

CARACTERISTIQUES DIMENSIONNELLES

SHON	34.77 m ²
SHOB	43.37 m ²
Hauteur	3.40 m
Pente du toit	20°
Longueur	8.68 m
Largeur	5.00 m

PAROIS

Les parois de nos chalets sont fabriquées avec des madriers en sapin contre collé d'une épaisseur de 80 mm. Le profil des madriers est prévu pour leur emboîtement entre eux grâce à des languettes et des rainures. Les assemblages d'angles sont des doubles encoches pour obtenir une très bonne étanchéité.

L'usinage est réalisé dans notre unité de production de NEVERS (France, Nièvre) sur un centre d'usinage à commande numérique moderne, extrêmement compétitif (matériel HUNDEGGER).

Les percages (électricité , raidisseurs) sont prévus à l'usinage.

TOIT

Construction avec une pente de toit à 20°. Composition de la charpente : pannes de section 190 mm x 80 mm, chevrons de section 120 mm x 45 mm Finition des avant toit en lambris bois 12 x 90 mm. Pose de planches de rive de 21 x 170 mm.

COUVERTURE

Couverture en shingle auto collant (feutre bitumé renforcée de fibres de verre et colorée par des granulés minéraux) garantie 10 ans. Pose par clouage sur un plancher de toit en dalles OSB 3 épaisseur 15 mm. L'aspect « ardoises » font passer ce produit dans toutes les régions de la France.

PLAFONDS

Pose horizontale des solivettes en bois 120 x 45 mm.

MENUISERIES

Les menuiseries extérieures sont en sapin contre collé traité insecticide, fongicide et hydrofuge à double vitrage 4 – 12 – 4 mm.

5 fenêtres 1000 x 750 mm, 1 porte fenêtre 1500 x 2150 mm et 4 portes intérieures 730 x 2040 mm. Quincaillerie : toute quincaillerie nécessaire à la menuiserie prévue.

Les menuiseries se posent dans un pré-cadre bois qui est lui-même fixé dans la réservation prévue dans la paroi. Le pré-cadre est également fourni aux dimensions spécifiques de la menuiserie.

VOLETS

Fournis dans le prix de base, ils sont en bois massif, de type barre / écharpe sauf pour la porte fenêtre ou les volets sont amovibles. La quincaillerie des volets est prévue.

Fermeture 5 points prévue pour la porte fenêtre extérieure.

TERRASSE

Terrasse en bois couverte en lames de terrasse en pin traité autoclave cl.3 fixés sur lambourdes en bois massif. Rambarde en bois constituée en planches rabotés horizontales de 20 x 100 en bois traité cl.2, fixés par vissage. Poteaux bois massif fixés avec des platines métalliques réglables.

OPTIONS

- **COUVERTURES**

a) Couverture en éléments ONDUVILLA garanties 10 ans (fibres cellulosiques imprégnées de bitume) : légers et de petite dimensions, ils sont simples à installer. L'aspect « tuiles » ainsi que leurs 3 nuances de couleur en font un produit séduisant. Pose sur lattage et contre lattage en bois 27x45 mm (fourni). Pose d'un film pare pluie hautement respirant à la vapeur d'eau.

b) Couverture en tuiles métalliques imitation tuiles en acier traité aluzinc avec écran sous toiture imperméable ventilé. Fixation avec des clous crantés sur des liteaux traités classe 2. **Garantie 50 ans sans dégressivité.** Plus de 20 couleurs et modèles différentes à choisir. Pose sur lattage et contre lattage en bois 27x45 mm (fourni).

- **Finitions LASURES**

FINITION LASURES extérieures

Fourniture d'une lasure primaire industrielle pour passer la 1ère couche et la fourniture d'une lasure satinée thixotropée pigmentée en gel pour passer 2 couches de finition. Les trois couches de lasure assurent une protection hydrofuge renforcée, fongicide, anti bleuissement, insecticide préventif et une finition satinée de la surface du bois.

- **Perçages électriques supplémentaires**